



COMPOSIÇÃO DO BDI

CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS, REFORMAS, EDIFICAÇÕES DIVERSAS

1) SEGURO E GARANTIA - (0,80 a :

0,80

2) RISCO - (0,97 A 1,27 %)

1,15

3) DESPESAS FINANCEIRAS - (0,59 A 1,39%)

1,20

4) ADMINISTRAÇÃO CENTRAL - (3,00 A 5,50%)

4,00

5) LUCRO - (6,16 a 8,96)

7,58

6) TRIBUTOS

Tais itens podem variar:

COFINS= 3,00 PIS= 0,65 ISS= 2,00 CPRB= 2,00

LIMITE DO BDI COM INCIDÊNCIA DE 20% SOBRE A FOLHA DE PAGAMENTO (ONERADO)

BDI= 22,26

LIMITE DO BDI COM INCIDÊNCIA DE 2% SOBRE A RENDA BRUTA (DESONERADO)

BDI= 24,90

WELINGTON ANDRADE DUARTE
RESPONSÁVEL TÉCNICO
CREA/CAU: RJ 891012940/D

